

Районной комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории **Велятичского сельсовета**, в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 24.03.2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» проведен осмотр и составлены акты о соответствии нижеуказанных домов критериям пустующих домов и подлежащих включению в реестр пустующих домов.



**Всем заинтересованным лицам в течение двух месяцев с момента опубликования извещения об установлении жилых домов, соответствующих критериям пустующих, а также располагающим сведениями о правообладателях жилых домов, необходимо обратиться в Велятичский сельский исполнительный комитет Борисовского района Минской области** и предоставить лично или направить по почте заказным почтовым отправлением, либо по электронной почте или факсимильной связи с приложением копии документа, удостоверяющего личность лица, которое представляет **уведомление о намерении использовать жилой дом для проживания** (копии свидетельства о государственной регистрации – для юридического лица), а при предоставлении уведомления представителем этого лица – дополнительно копии документа, удостоверяющего личность представителя, и документа, подтверждающего его полномочия, а также **принять в течение одного года меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования их по назначению (целевому назначению), в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта жилого дома.** К уведомлению прилагаются также копии документа, подтверждающего принадлежность жилого дома на праве собственности либо ином законном основании, а наследниками, принявшими наследство, но не оформившими права на жилой дом, - копии документов, подтверждающих принятие наследства, в том числе и в случае, если наследство принято фактически.



**Непредставление собственником уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок являются отказом от права собственности на жилой дом,** за исключением случаев, когда уведомление представлено иным правообладателям (их представителями).

В случае непредставления в течение двух месяцев со дня опубликования извещения, уведомления о намерении использовать жилой дом для проживания, районной комиссией по обследованию состояния жилых домов будут составлены заключения о состоянии жилых домов и **на основании решения Велятичского сельского исполнительного комитета они будут признаны пустующими и включены в реестр пустующих домов,** в дальнейшем будут подготовлены документы в суд о признании их бесхозными либо выморочным наследством и передаче в собственность соответствующей административно-территориальной единицы.

За дополнительной информацией обращаться в Велятичский сельский исполнительный комитет.

Место нахождения жилого дома	Сведения о лицах, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования домом	Срок не проживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом	Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги (ЖКУ), возмещение расходов за электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам	Размеры жилого дома площадь, м <sup>2</sup>	Дата ввода в эксплуатацию жилого дома, материал стен, этажность, подземная этажность	Составные и принадлежность жилого дома, в т. ч. Хозяйственные и иные постройки и степень их износа	Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала	Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений обременений на него)

область, Борисовский район, аг. Велятичи, ул. 1 Мая, дом 21-а, <a href="mailto:velyatich@borisov.gov.by">velyatich@borisov.gov.by</a> Телефон председателя (Павловец Алеся Михайловна) 791-239, управляющего делами (Зуёнок Алла Александровна) 791-231								
аг.Велятичи, ул.Заречная, 52	Богдановская Ольга Павловна, умерла 11.11.1991 г.	30 года	Сведения отсутствуют	24 м <sup>2</sup>	Деревянный  Одноэтажный  Подземная этажность отсутствует	Жилой дом – износ 60%	Находиться в аварийном состоянии	Сведения отсутствуют
								
д.Зоричи, пер.Заречный, д.7	Станкевич Надежда Тарасовна, выбыла в Луцинский Дом интернат Мядельского района 28.02.2017.г.	5 лет	Сведения отсутствуют	54 м <sup>2</sup>	Деревянный  Одноэтажный  Подземная этажность отсутствует	Жилой дом – износ 50%	В аварийном состоянии не находится	Сведения отсутствуют
								
д.Зоричи, ул.Подлесная,	Алисиевич Прасковья Максимовна,	00 лет		35 м <sup>2</sup>	Деревянный	Жилой дом –	Находиться	Сведения

15	умерла 04.06.1994 г.		Сведения отсутствуют		<p>Одноэтажный</p> <p>Подземная этажность отсутствует</p>	износ 80%	в аварийном состоянии	отсутствуют
			Сведения отсутствуют	50 м <sup>2</sup>	<p>Деревянный</p> <p>Одноэтажный</p> <p>Подземная этажность отсутствует</p>	Жилой дом – износ 80%	Находиться в аварийном состоянии	Сведения отсутствуют
д.Зоричи, ул.Подлесная, 18	Панковец Василий Алексеевич, умер 04.05.2004 г.		Сведения отсутствуют	50 м <sup>2</sup>	<p>Деревянный</p> <p>Одноэтажный</p> <p>Подземная этажность отсутствует</p>	Жилой дом – износ 80%	Находиться в аварийном состоянии	Сведения отсутствуют
			Сведения отсутствуют	50 м <sup>2</sup>	<p>Деревянный</p> <p>Одноэтажный</p> <p>Подземная этажность отсутствует</p>	Жилой дом – износ 80%	Находиться в аварийном состоянии	Сведения отсутствуют