

ПРОДАЕМ УРОЖАЙ С ПРИУСАДЕБНОГО УЧАСТКА

Лето и осень – пора сбора богатого урожая. Как правильно продать излишки овощей и фруктов, выращенных на Вашем земельном участке, не нарушая законодательство и не уплачивая с полученных доходов налог? Об этом – в предлагаемой памятке.

1. Физические лица вправе осуществлять определенные виды деятельности без государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя. К числу таких видов деятельности в т.ч. отнесена деятельность по реализации продукции растениеводства, выращенной физическим лицом и (или) лицами, состоящими с ним в отношениях близкого родства или свойства, опекуна, попечителя и подопечного, на земельном участке, находящемся на территории Республики Беларусь и предоставленном ему и (или) таким лицам для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома, зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме, ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, сенокосения и выпаса сельскохозяйственных животных, садоводства, дачного строительства, в виде служебного земельного надела.

Для данного вида деятельности к продукции растениеводства относятся овощи и фрукты (в том числе в переработанном виде), иная продукция растениеводства (за исключением декоративных растений и продукции цветоводства, их семян и рассады).

2. Реализация указанной продукции гражданами Республики Беларусь **не признается объектом налогообложения единым налогом с индивидуальных предпринимателей и иных физических лиц** (пункт 6 статьи 337 Налогового кодекса Республики Беларусь (далее – НК)). Доходы от реализации такой продукции также **освобождаются от уплаты подоходного налога с физических лиц** (пункт 19 статьи 208 НК).

Обратите внимание! При реализации выращенных на Ваших приусадебных участках декоративных растений и продукции цветоводства, их семян и рассады, необходимо уплатить единый налог по ставкам налога, предусмотренным приложением 24 к НК, в зависимости от периода реализации, мест реализации и льгот.

3. **Основанием для освобождения от налогообложения** является **справка** местного исполнительного и распорядительного органа, подтверждающая, что реализуемая продукция выращена на земельном участке, находящемся на территории Республики Беларусь, форма которой установлена постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31.12.2010 № 1935 «О документе, подтверждающем, что реализуемая продукция выращена (произведена) на земельном участке, находящемся на территории Республики Беларусь» (далее – справка).

4. Для получения справки Вам необходимо обратиться с заявлением в исполнительный комитет по месту нахождения земельного участка. Хранить указанную справку Вы обязаны в местах реализации продукции (*часть 4 подпункта 6.2 пункта 6 статьи 337 НК*).

Обратите внимание! При отсутствии справки деятельность по продаже товаров является предпринимательской, должна быть зарегистрирована в установленном порядке и осуществляться в рамках законодательства. За незаконную предпринимательскую деятельность Вас могут:

- обязать уплатить единый налог. В случае, если нарушение будет выявлено, налоговый орган направит Вам извещение на уплату единого налога. Если нарушение совершено впервые, единый налог уплачивается в однократном размере, а при повторном нарушении сумма налога будет в 5 раз больше (*часть 1 пункта 41, пункт 42 статьи 342 НК*);

- привлечь к административной ответственности.

5. Торговать продукцией, выращенной на своих участках, можно только на рынках, а также в местах, установленных местными исполнительными и распорядительными органами. При наличии справки продавать выращенную продукцию без уплаты налогов также могут Ваши близкие родственники. К их числу относятся, в частности, родители (усыновители), дети, родные братья и сестры, дед, бабка, внуки, супруг, опекуны, попечители и подопечные.

Обратите внимание! На улице, стадионе, в сквере, парке, общественном транспорте или в других общественных местах продавать выращенную продукцию запрещено (*подпункты 1.5, 1.5-1 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 16.05.2014 № 222 «О регулировании предпринимательской деятельности и реализации товаров индивидуальными предпринимателями и иными физическими лицами»*). За торговлю вне разрешенных мест предусмотрен штраф в размере до 3 базовых величин (*часть 6 статьи 13.11 КоАП*).

Живите мудро! Трудитесь честно!

*Отдел информационно-разъяснительной работы
инспекции Министерства по налогам и сборам
Республики Беларусь по Борисовскому району.*