

ИЗВЕЩЕНИЕ

о наличии оснований для признания жилых домов пустующими и поиске их правообладателей

Уважаемые граждане!

Районной комиссией по обследованию состояния жилых домов согласно Указу Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» проведен осмотр и составлены акты о соответствии нижеуказанных жилых домов критериям пустующих домов и подлежащих включению в реестр пустующих домов.

Всем заинтересованным лицам **в течение двух месяцев с момента опубликования извещения** об установлении жилых домов, соответствующих критериям пустующих, **а также располагающим сведениями о правообладателях жилых домов, необходимо обратиться в Пригородный сельский исполнительный комитет** и представить лично или направить по почте заказным почтовым отправлением, либо нарочным (курьером), либо по электронной почте или факсимильной связи с приложением копии документа, удостоверяющего личность лица, которое представляет **уведомление о намерении использовать жилой дом для проживания** (копии свидетельства о государственной регистрации – для юридического лица), а при представлении уведомления представителем этого лица – дополнительно копии документа, удостоверяющего личность представителя, и документа, подтверждающего его полномочия, а также **принять в течение одного года меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования их по назначению (целевому назначению), в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта жилого дома.** К уведомлению прилагаются также копии документа, подтверждающего принадлежность жилого дома на праве собственности либо ином законном основании, а наследниками, принявшими наследство, но не оформившими права на жилой дом, – копии документов, подтверждающих принятие наследства, в том числе и в случае, если наследство принято фактически.

Непредставление собственником уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок являются отказом от права собственности на жилой дом, за исключением случаев, когда уведомление представлено иными правообладателями (их представителями).

В случае непредставления **в течение двух месяцев со дня опубликования извещения** уведомления о намерении использовать жилой дом для проживания районной комиссией по обследованию состояния жилых домов будут составлены заключения о состоянии жилых домов и **на основании решения Пригородного сельского исполнительного комитета они будут признаны пустующими и включены в реестр пустующих домов,** в дальнейшем будут подготовлены документы в суд о признании их бесхозными либо выморочным наследством и передаче в собственность соответствующей административно-территориальной единицы.

За дополнительной информацией обращаться в Пригородный сельский исполнительный комитет.

Место нахождения жилого дома	Сведения о лицах, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования домом	Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом	Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги (ЖКУ), возмещении расходов за электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам	Размеры жилого дома, площадь, м ²	Дата ввода в эксплуатацию жилого дома, материал стен, этажность, подземная этажность	Составные части и принадлежности жилого дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень их износа	Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала	Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него)
------------------------------	--	--	---	--	--	--	---	---

Пригородный сельский исполнительный комитет 222130 Республика Беларусь, Минская область, Борисовский район, аг. Старо- Борисов, ул.Ленина,32, prigorn@borisov.gov.by. Контактные телефоны: 80177 792025, 80177 792024.

<p>д. Кринички, д.1</p> 	<p>Долгая Реня Ульяновна</p>	<p>более 3-х лет</p>	<p>лицевой счет в энергоснабжающей организации не числится; страхование не производилось</p>	<p>4*5 Площадь - 20 кв.м</p>	<p>1917 года постройки деревянный одноэтажны й подземная этажность отсутствует</p>	<p>сведения отсутству ют</p>	<p>-</p>	<p>площадь зем.уч.- 0,25га, располо- жен в водоохран ной зоне рек и водоемов</p>
<p>аг. Старо-Борисов, ул. Трудовая, д.2</p> 	<p>Борисик Владимир Алексеевич, умер 17.04.2021</p>	<p>более 3-х лет</p>	<p>сведения отсутствуют</p>	<p>5,84*6,9 Площадь - 48,4 кв.м</p>	<p>1958 года постройки</p>	<p>пристрой- ка, два сарая</p>	<p>-</p>	<p>площадь земельного участка- 0,06 га, располо- жен в водоохран ной зоне водных объектов вне прибреж ных полос</p>
<p>д. Бродовка, ул. Ветеранов, д.91</p> 	<p>Кондибор Ульяна Касьяновна, умерла 13.02.1994</p>	<p>более 20 лет</p>	<p>внесение платы за ЖКУ не производилось; сведения о расчетах за электроэнергию отсутствуют; страхование не производилось</p>	<p>8,57*56,5 4 Площадь - 47,0 кв.м</p>	<p>1955 год постройки</p>	<p>сведения отсут- ствуют</p>	<p>-</p>	<p>сведения отсутству ют</p>
<p>аг. Зачистье, ул. Садовая, 13</p> 	<p>Шилова Инесса Николаевна, умерла 04.01.2015</p>	<p>Более 10 лет</p>	<p>сведения отсутствуют</p>	<p>7*7,9 Площадь - 55 кв.м</p>	<p>1959 год постройки</p>	<p>холод. пристрой ка, сарай</p>	<p>-</p>	<p>сведения отсутству ют</p>

